



**Thiers Dore  
et Montagne**  
L'INTERCO

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

AR Prefecture

063-200070712-20230921-20230921\_20-DE  
Reçu le 03/10/2023  
Publié le 03/10/2023

N° 20230921-20

Communauté de communes  
Thiers Dore et Montagne

47 avenue du Général de Gaulle  
63300 THIERS

contact@cctdm.fr  
04.73.53.24.71  
www.cctdm.fr

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 21 SEPTEMBRE 2022 à 18H30**

**Séance présidée par : Tony BERNARD, Président**

**Date de la convocation : 13 septembre 2023**

Le Conseil Communautaire de la Communauté de communes Thiers Dore et Montagne s'est réuni le 21 septembre 2022 à 18h30, 47 avenue du Général De Gaulle – 63300 THIERS.

**Conseiller.e.s présent.e.s :**

Jean-Eric GARRET, Bernard LORTON, Olivier CHAMBON, Jean-Pierre DUBOST, Philippe BLANCHOZ, Tony BERNARD, Philippe CAYRE, Mohammed OULABBI, Isabelle ROCHE LACOMBE, Jean-Michel LAVEST, Thomas BARNERIAS, Daniel BERTHUCAT, Chantal CHASSANG, Ghislaine DUBIEN, Michel GONIN, Jany BROUSSE, Caroline GUELON, Patrick SAUZEDDE, Bernard VIGNAUD, Pépita RODRIGUEZ, Alexandra VIRLOGEUX, Daniel BALISONI, Frédéric CHONIER, Frédérique BARADUC, Serge FAYET, Rachel BOURNIER, Serge THEALLIER, Stéphane RODIER, Hélène BOUDON, Claude GOUILLON-CHENOT, Sophie DELAIGUE, David DEROSSIS, Isabelle FURGON, Pierre CONTIE, Catherine PAPUT, Michel COMBRONDE, Monique DURANT PRADAT, Sylvain HERMAN, Martine MUNOZ, Eric BOUCOURT, Francis ROUX, Farida LAÏD, Philippe BARRAU, Didier CORNET, Jean-François DELAIRE, Pierre ROZE.

**Conseiller.e.s ayant donné pouvoir :**

Ludovic COMBE à Bernard LORTON  
Christiane SAMSON à Isabelle ROCHE LACOMBE  
Catherine MAZELLIER à Mohammed OULABBI  
Yves GACON à Chantal CHASSANG  
Marina DA COSTA à Patrick SAUZEDDE  
André DEBOST à Bernard VIGNAUD  
Didier STURMA à Isabelle FUREGON

**Conseiller.e.s absent.e.s excusé.e.s :**

Maryse BARGE, Michel COUPERIER, Eric CABROLIER, Georges LOPEZ, Didier ROMEUF.

**Conseillers ayant voix délibérative :**

Guy PRADELLE, Christophe DOS SANTOS.

**Secrétaire de séance :** Pierre CONTIE

**ATTRIBUTION MARCHÉ DE TRAVAUX POUR LA CONSTRUCTION D'UN ECOPOLE  
A THIERS**

**Rapporteur : Tony BERNARD, Président**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de la Commande Publique, notamment ses articles L.2123-1 et R.2123-1 ;

## AR Prefecture

063-200070712-20230921-20230921\_20-DE  
Reçu le 03/10/2023  
Publié le 03/10/2023

**Vu** la délibération n° 20220614-04 du Bureau Communautaire du 14 juin 2022 approuvant l'Avant-Projet Définitif (APD) du projet de construction de l'Ecopole ;

**Vu** la délibération n° 20220920-01 du Bureau Communautaire du 20 septembre 2022 modifiant l'Avant-Projet Définitif (APD) du projet de construction de l'Ecopole ;

**Vu** l'avis de la Commission d'appel d'offres (CAO) du 7 septembre 2023,

**Vu** l'avis de la Commission des Marchés en Procédure Adaptée (CMAPA) du 7 septembre 2023 ;

Le rapporteur explique que la consultation pour le marché de travaux de construction de l'Ecopole a été allotie en seize lots.

Certains lots ont été lancés en appel d'offres :

- Lot 1A - Terrassements – VRD
- Lot 2 - Génie civil
- Lot 3 - Dallage
- Lot 4 - Charpentes et Murs à Ossature Bois
- Lot 7 - Menuiseries extérieures
- Lot 8 - Plâtrerie Cloisons sèches - Faux-plafonds - Peintures, revêtements muraux
- Lot 10 - Revêtement de sols durs et sols souples – Faïences
- Lot 11 - Métallerie – Serrurerie - Portes sectionnelles
- Lot 12 - Installations sanitaires
- Lot 13 – CVC
- Lot 14 - Electricité CFO CFA
- Lot 15 - Appareil élévateur

Tandis que les lots suivants ont été lancés en procédure adaptée :

- Lot 1B - Espaces verts
- Lot 5 - Etanchéité - Couverture
- Lot 6 - Façades – Bardages
- Lot 9 - Menuiseries intérieures
- Lot 16 - Photovoltaïque

**Considérant** que lors de sa réunion du 7 septembre 2023, la Commission d'appel d'offres a analysé les offres reçues conformément aux critères figurant au règlement de la consultation et a décidé d'attribuer les marchés aux entreprises suivantes :

- Lot 1A - Terrassements – VRD : entreprise COLAS France (63370 LEMPDES) pour un montant de 937 756 euros HT pour l'offre de base, ainsi que 26 600 € HT pour la PSE : Création d'une liaison avec déchetterie existante,
- Lot 2 - Génie civil : entreprise SANCHEZ BTP (63450 TALLENDE) pour un montant de 402 092.50 euros HT pour l'offre de base et 7907,49 euros HT pour la PSE : Création d'une fosse pour camion au niveau des garages,
- Lot 3 - Dallage : la CAO a décidé, à l'unanimité, de déclarer ce lot sans suite (article R.2185-1 du Code de la commande publique) en raison d'une insuffisance de concurrence sur ce lot. Il est décidé de relancer une consultation.
- Lot 4 - Charpentes et Murs à Ossature Bois : l'entreprise MCA LAZARO, 10 rue du Forez, 63300 THIERS, pour un montant de 2 124 782.75 euros HT.
- Lot 7 - Menuiseries extérieures : entreprise GS2A (63350 MARINGUES) pour un montant de 244 178 euros HT,

## AR Prefecture

063-200070712-20230921-20230921\_20-DE

Reçu le 03/10/2023

Publié le 03/10/2023

- Lot 8 - Plâtrerie Cloisons sèches - Faux-plafonds - Peintures, revêtements muraux : entreprise MAZET (63037 CLERMONT-FERRAND), pour un montant de 940 058.62 euros HT pour l'offre de base et 81 533.20 pour la PSE : Réalisation d'un plafond acoustique par panneau décoratif dans l'espace de vente de la recyclerie,
- Lot 10 - Revêtement de sols durs et sols souples – Faïences : l'entreprise MAZET (63037 CLERMONT-FERRAND), pour un montant de 160 612.23 euros HT,
- Lot 11 - Métallerie – Serrurerie - Portes sectionnelles : entreprise TICHIT SAS (63510 MALINTRAT) pour un montant de 278 521.25 euros HT pour l'offre de base et 17 170 euros HT pour la PSE : Couverture de la fosse garages,
- Lot 12 - Installations sanitaires : entreprise COUTAREL (63190 LEZOUX), mandataire du groupement, pour un montant de 314 348.26 euros HT.
- Lot 13 – CVC : entreprise COUTAREL (63190 LEZOUX), mandataire du groupement, pour un montant de 717 954.95 euros HT
- Lot 14 - Electricité CFO CFA : entreprise IB ELECTRIQUE (63100 CLERMONT-FERRAND) pour un montant de 432 479.39 euros HT pour l'offre de base et 990 euros HT pour la PSE : Alimentation portail électrique vers déchetterie,
- Lot 15 - Appareil élévateur : l'entreprise AUVERGNE ASCENSEUR (43 700 SAINT-GERMAIN-LAPRADE) pour un montant de 22 900 euros HT pour l'offre de base et 900 euros HT pour la PSE : Entretien minimal d'un an.

**Considérant** que la Commission des marchés en procédure adaptée, réunie le même jour, à quant à elle donné un avis favorable pour l'attribution des marchés suivants :

- Lot 1B - Espaces verts : entreprise BEE PAYSAGE (63500 SAUVAGNAT SAINTE MARTHE) pour un montant de 82 828.96 euros HT,
- Lot 9 - Menuiseries intérieures : entreprise SAS GIRARD (63550 SAINT-REMY-SUR-DUROLLE) pour un montant de 160 553 euros HT,
- Lot 16 – Photovoltaïque : entreprise ELECTRICITE TAUVERON (03600 COMMENTRY) pour un montant de 288 470 euros HT.

**Considérant** que les lots suivants ont quant à eux été déclarés infructueux en raison d'une absence d'offres :

- Lot 5 – Etanchéité - Couverture
- Lot 6 – Façades – Bardages

Ils seront relancés dans une nouvelle consultation

Ayant entendu l'exposé qui précède,

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à la majorité :

- **Attribue** les lots passés selon la procédure adaptée aux entreprises suivantes :
  - Lot 1B - Espaces verts : entreprise BEE PAYSAGE (63500 SAUVAGNAT SAINTE MARTHE) pour un montant de 82 828.96 euros HT,
  - Lot 9 - Menuiseries intérieures : entreprise SAS GIRARD (63550 SAINT-REMY-SUR-DUROLLE) pour un montant de 160 553 euros HT,
  - Lot 16 – Photovoltaïque : entreprise ELECTRICITE TAUVERON (03600 COMMENTRY) pour un montant de 288 470 euros HT.
- **Autorise** le Président à signer les marchés suivants :
  - Lot 1A - Terrassements – VRD : entreprise COLAS France (63370 LEMPDES) pour un montant de 937 756 euros HT pour l'offre de base, ainsi que 26 600 € HT pour la PSE : Création d'une liaison avec déchetterie existante,
  - Lot 1B - Espaces verts : entreprise BEE PAYSAGE (63500 SAUVAGNAT SAINTE MARTHE) pour un montant de 82 905.96 euros HT,

## AR Prefecture

063-200070712-20230921-20230921\_20-DE  
Reçu le 03/10/2023  
Publié le 03/10/2023

- Lot 2 - Génie civil : entreprise SANCHEZ BTP (63450 TALLENDE) pour un montant de 402 092.50 euros HT pour l'offre de base et 7907,49 euros HT pour la PSE : Création d'une fosse pour camion au niveau des garages,
  - Lot 4 - Charpentes et Murs à Ossature Bois : l'entreprise MCA LAZARO, 10 rue du Forez, 63300 THIERS, pour un montant de 2 124 782.75 euros HT.
  - Lot 7 - Menuiseries extérieures : entreprise GS2A (63350 MARINGUES) pour un montant de 244 178 euros HT,
  - Lot 8 - Plâtrerie Cloisons sèches - Faux-plafonds - Peintures, revêtements muraux : entreprise MAZET (63037 CLERMONT-FERRAND), pour un montant de 940 058.62 euros HT pour l'offre de base et 81 533.20 pour la PSE : Réalisation d'un plafond acoustique par panneau décoratif dans l'espace de vente de la recyclerie,
  - Lot 9 - Menuiseries intérieures : entreprise SAS GIRARD (63550 SAINT-REMY-SUR-DUROLLE) pour un montant de 160 553 euros HT,
  - Lot 10 - Revêtement de sols durs et sols souples – Faïences : l'entreprise MAZET (63037 CLERMONT-FERRAND), pour un montant de 160 612.23 euros HT,
  - Lot 11 - Métallerie – Serrurerie - Portes sectionnelles : entreprise TICHIT SAS (63510 MALINTRAT) pour un montant de 278 521.25 euros HT pour l'offre de base et 17 170 euros HT pour la PSE : Couverture de la fosse garages,
  - Lot 12 - Installations sanitaires : entreprise COUTAREL (63190 LEZOUX), mandataire du groupement, pour un montant de 314 348.26 euros HT.
  - Lot 13 – CVC : entreprise COUTAREL (63190 LEZOUX), mandataire du groupement, pour un montant de 717 954.95 euros HT,
  - Lot 14 - Electricité CFO CFA : entreprise IB ELECTRIQUE (63100 CLERMONT-FERRAND) pour un montant de 432 479.39 euros HT pour l'offre de base et 990 euros HT pour la PSE : Alimentation portail électrique vers déchetterie,
  - Lot 15 - Appareil élévateur : l'entreprise AUVERGNE ASCENSEUR (43 700 SAINT-GERMAIN-LAPRADE) pour un montant de 22 900 euros HT pour l'offre de base et 900 euros HT pour la PSE : Entretien minimal d'un an,
  - Lot 16 – Photovoltaïque : entreprise ELECTRICITE TAUVERON (03600 COMMENTRY) pour un montant de 288 470 euros HT.
- **Autorise** le lancement d'une nouvelle consultation pour les lots suivants : Lot 3 - Dallage, Lot 5 – Etanchéité – Couverture et Lot 6 – Façades – Bardages.
  - **Autorise** le Président à signer tout document se rapportant à la présente décision.

TOTAL VOTANTS : 55

Conseillers présents : 46

Représentés : 7

Non-participation :

TOTAL DES VOIX EXPRIMÉES : 56

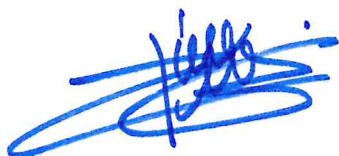
Pour : 56

Contre : 1 P. BARRAUD

Abstentions : 11 : DUBIEN ; J. BROUSSE ; G. PRADELLE ; M. GONIN ; E. BOUCOURT ; M. OULABBI (+ procuration C. MAZELLIER) ; I ROCHE LACOMBE (+ procuration C. SAMSON) ; D. BERTHUCAT ; C. DOS SANTOS

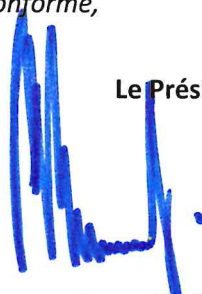
*Pour ampliation certifiée conforme,*

Le secrétaire de séance,



Pierre CONTIE

Le Président,



Tony BERNARD,  
Maire de Châteldon

